

Information gemäß § 20 (4) VOB/A über eine
beabsichtigte Beschränkte Ausschreibung

Gesundheitszentrum Spaichingen Sanierung Pflegebau 3.012-Rohbauarbeiten

Der Landkreis Tuttlingen informiert über folgende beabsichtigte
Beschränkte Ausschreibung

1. Anschrift des Auftraggebers:
Landkreis Tuttlingen
Landratsamt Tuttlingen – Amt für Hochbau und Gebäudemanagement
Bahnhofstraße 100
D – 78532 Tuttlingen
Telefon: +49 7461 926 2313
[Mail: u.dreher@landkreis-tuttlingen.de](mailto:u.dreher@landkreis-tuttlingen.de)
2. Auftragsgegenstand:
3.012-Rohbauarbeiten
3. Ort der Ausführung:
Robert-Koch-Straße 31, 78549 Spaichingen
4. Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung:
Titel 1: Besondere Baustelleneinrichtung
 - Herstellen von Baustraßen und Lagerflächen: 1200 m²
 - Bauzäune auf- und abbauen: 85 m²
 - Diverse Funktionscontainer aufstellen und wieder abtransportieren
 - Baustrom- und Wasseranschlüsse herstellen
 - Teilgerüst mit Bauaufzug und Schuttrutsche
 - Schließdienst ab Rohbauabnahme
Titel 2: Geländevorbereitung und Erdarbeiten
 - Abbruch Asphalt- und Parkplatzflächen :75 m²
 - Grabenaushub im Gebäude ca. 25 m³ in Kleinflächen
 - Grabenaushub und Schächte im Gelände ca. 210 m³
 - Laden, abfahren und verwerten Erdaushub: 205 m³
 - Wiederverfüllen Gräben und Schächte: 200 m³ in 2 Bauabschnitten
(im Gebäude und außerhalb)

Titel 3: Abbrucharbeiten

- Schneidarbeiten Betondecken und- wände 150 m
- Abbruch Betonplatten und- wände: 15 m³
- Mauerwerkwände abrechen 100 m²
- GK Wände und -Decken abrechen 485 m²
- Estrichabbruch 290 m²
- Putz/ Fliesen abrechen 120 m²
- Wand-/ Deckendurchbrüche Beton/ Mauerwerk 20 Stück
- Kernbohrungen 50-200 mm 42 Stück

Titel 4: Mauerarbeiten

- Innenwand 17,5 cm F 90 128 m²
- Aussenwand 36,5 cm 21 m²
- Innenwand 36,5 cm 10 m²
- Öffnungen herstellen 50 Stück
- Kernbohrungen 6 Stück

Titel 5: Beton und Stahlbetonarbeiten

- Beton in kleinen Mengen 25 m³
- Bewehrungsanschluss Injektion Bestandsdecken 260 Stück
- Wandaussparungen schliessen 127 Stück
- Deckenaussparungen schliessen F 90 55 Stück
- Abdichtungen Wanddurchführungen bauseitige Installationen 26 Stück

Titel 6: Regiearbeiten

- Für zusätzliche Leistungen
- Geräteinsatz zusätzlich

5. Voraussichtlicher Zeitraum der Ausführung:
28.07.2025 – 14.11.2025

Tuttlingen, 12.03.2025