Landkreis Tuttlingen

Digitale Baugenehmigung - Vorgaben bei Einreichung von Bauvorlagen

Die gemeinsamen Vorgaben der Baurechtsbehörden im Landkreis Tuttlingen
für die Bauvorlagen sind bei der digitalen Antragstellung zu beachten.
Anders benannte Bauvorlagen sind mangelhaft im Sinne von § 54 Abs. 1 LBO.

- Jedes **Schriftstück** ist als separate PDF-Datei einzureichen.
  Eine Bündelung mehrerer Schriftstücke in einem Multi-PDF ist nicht zulässig.
- Jeder **Plan** ist als einzelne PDF-Datei einzureichen,
  digitale Planmappen/Planhefte dürfen nicht als Multi-PDF eingereicht werden.

Der **zwingend einzuhaltende Standard** der PDF-Dateien lautet „PDF/A-1a“.

„Schriftstück“ entspricht einem Textdokument (klassischer Schriftverkehr + Formulare),
„Plan“ entspricht jeder Art von zeichnerischer Bauvorlage.

Grundsätzlicher Aufbau des Dateinamens
[Ordnungszahl]_[Bezeichnung]_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[Hausnummer].pdf
Die feste Ordnungszahl (OZ) beschreibt die Art des Dokuments ➔ siehe Seite 2.
Im Dateinamen dürfen Sonderzeichen, Schrägstriche und Leerzeichen nicht verwendet werden. Eine Trennung erfolgt mittels Unterstrich.

Planänderungen
Werden Pläne geändert, ist ein komplett neues Dokument mit neuem Namen einzureichen.

Beispiel:
Wird ein überholter Lageplan vom 01.07.2024
durch eine Neufassung vom 01.08.2024 ersetzt, bedeutet das:
„1_LP_zeichn._Teil_2024_08_01_Hauptstraße_1.pdf“ ersetzt
„1_LP_zeichn._Teil_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf“

Index
Mit einem neuen Planstand ist zugleich eine Erläuterung der vorgenommenen Änderungen vorzulegen. Dies kann zusammengefasst als separates Schreiben erfolgen.
Bei Planänderungen ist es empfehlenswert die Änderungen über Eintragung beim Planindex im Plankopf zu erläutern.

Sonderfälle: Fehlende Hausnummer oder Straßenname und Vorhaben im Außenbereich
Fall 1: Fehlende Hausnummer:
Straßenname und Flurstücksnummer sind anzugeben.
Beispiel: „1_LP_zeichn._Teil_2024_07_01_Hauptstraße_Flst_1234_1.pdf“.
Fall 2: Fehlender Straßenname:
Gemarkung (ggf. mit Flurname) und Flurstücksnummer sind anzugeben.
Beispiel: „1_LP_zeichn._Teil_2024_07_01_Gemarkung_Flur_Flst_1234_1.pdf“

Aufbau Dateinamen

[Ordnungszahl]_[Bezeichnung]_[Jahr]_[Monat]_[Tag]_[Straße]_[Hausnummer].pdf
Die feste Ordnungszahl (OZ) beschreibt die Art des Dokuments.

OZ	Bezeichnung	Beispiele
0	**Anträge** und begleitende Anschreiben	0_Antrag_Befreiung... 0_Anschreiben_...
1_LP	**Lageplan** ergänzt um Zusatzangaben: - zeichnerischer Teil - Textteil - Abstandsflächenplan - Übersichtsplan - GRZ-Berechnung etc.	1_LP_zeichn._Teil_... 1_LP_Textteil_... 1_LP_Abstandsflächenplan_... 1_LP_Übersicht_Stellplätze_... 1_LP_GRZ-Berechnung_...
2_n_GR	**Grundrisse** aller Ebenen Reihenfolge: von unten nach oben werden mit 2. Ziffer der OZ nummeriert. Ziffer 0 wird nicht vergeben.	2_1_GR_1._UG_... 2_2_GR_EG_... 2_3_GR_1._OG_...
3_SC	**Schnitte** unter Bezeichnung der Schnittebenen mit Großbuchstaben oder Zahlen	3_SC_A_A_... 3_SC_B_B_... 3_SC_1_1_...
4_AN	**Ansichten** unter Angabe der Himmelsrichtung	4_AN_Nord_... 4_AN_Süd_West_...
5	**Weitere Bauvorlagen**, z.B. Baubeschreibung, Bauleitererklärung, Entwässerungsantrag und -plan, Flächen-, Volumen- und Stellplatzberechnungen, Erklärung zum Standsicherheitsnachweis, Statik, Brandschutzkonzept, Gutachten, Schallprognose	5_Baubeschreibung_... 5_Angaben_zu_Feuerungsanlagen_... 5_Angaben_zu_gewerblichen Anlagen_... 5_Schallberechnung_Wärmepumpe_... 5_Freianlagenplan_... 5_Abfallverwertungskonzept_...
	Detailpläne gehören ebenfalls zur Ordnungszahl 5	5_Detail_GR_EG_Beh.-WC_... 5_Detail_AN_Süd_Werbeanlage_...
6	**Sonstige Unterlagen**, die nicht kategorisiert, bzw. mit näheren Informationen benannt werden können	6_Festlegung_Kommunikationswege_... 6_Statistischer_Erhebungsbogen_... 6_Schreiben_...

Beispiele für vollständige Dateinamen

Anträge	0_Antrag_Befreiung_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Anschreiben zum Antrag	0_Anschreiben_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Lageplan	1_LP_zeichn._Teil_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf 1_LP_Textteil_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf 1_LP_Abstandsflächenplan_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf 1_LP_Vollgeschossnachweis_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Grundrisse	2_1_GR_Hanggeschoss_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf 2_2_GR_EG_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf 2_3_GR_1._OG_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Schnitte	3_SC_A_A_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Ansichten	4_AN_Nord_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Abfallverwertungskonzept	5_AV_Konzept_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Baubeschreibung	5_Baubeschreibung_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Brandschutzkonzept	5_BS_Konzept_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Brandschutzplan	5_BS_Plan_GR_EG_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Detailplan Küche im EG	5_Detail_GR_EG_Küchenplan_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Stellplatzberechnung	5_Stellplatzberechnung_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Nachweis Gebäudeklasse	5_Nachweis_Gebäudeklasse_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Schallberechnung Wärmepumpe	5_LWP_Schallberechnung_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Zustimmungserklärung Angrenzer	6_Zust._Angrenzer_Müller_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Statistischer Erhebungsbogen	6_Stat._Erhebungsbogen_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf
Festlegung Kommunikationswege	6_Kommunikationswege_2024_07_01_Hauptstraße_1.pdf

Zur Reduzierung der Länge der Dateinamen können Begriffe abgekürzt werden.
Hierbei ist auf eine sinnvolle Reduzierung zu achten, so dass anhand der Bezeichnung der Inhalt der Datei noch nachvollzogen werden kann.